Группа компаний «Новартис», которая занимается фармацевтикой и работает в России с середины 19 века, заключила самую дорогостоящую сделку на рынке недвижимости с начала 2012 года. Так оценили договор об аренде представители рынка офисной недвижимости. «Новартис» арендовали офисное помещение площадью 16 тыс. кв. метров в московском деловом комплексе «Алкон». Группа компаний «Новартис» оформила долгосрочную аренду в еще строящемся деловом комплексе на почти целый корпус первой очереди, которых будет четыре. Арендованную площадь займут четыре подразделения фармацевтической группы.

Девелопером стала компания Alcon Development, консультантом проектом - международная консалтинговая компания Knight Frank. Стоимость сделки держится в секрете. Однако известно из сведений директора отдела агентских услуг департамента офисной недвижимости компании Knight Frank Татьяны Самченко, что аренда в деловом комплексе «Алкон» за квадратный метр равна примерно 800 тыс. рублей в год. «Новартис» заключили сделку почти на 25 процентов площади от всего помещения комплекса. Кстати, сам деловой комплекс достроят в августе.