Арбитражный суд Москвы приостановил производство по иску Росимущества о незаконности постановки на кадастровый учет земельных участков ЗАО ТД "Сетуньская" площадью 24,4 гектара, передает корреспондент агентства РАПСИ/rapsinews.ru из зала суда. Дело было приостановлено по ходатайству третьего лица - ЗАО ТД "Сетуньская" - до вступления в законную силу решения, которое суд должен принять по еще одному иску Росимущества, а именно по иску об истребовании данного земельного участка. Ранее суд уже приостанавливал по тому же основанию производство по иску о незаконности постановки земель на кадастровый учет. В то же время суд отклонил другое ходатайство ЗАО ТД "Сетуньская" - о прекращении производства по делу. Основным акционером "Сетуньской" является основательница ЗАО "Интеко", супруга экс-мэра Москвы Елена Батурина.Представитель Росимущества обосновывал исковое заявление о незаконной постановки земель на учет тем, что имеется наложение границ спорного участка на другой участок, и корректировка его границ не была проведена. Постановка на учет земель "Сетуньской", находящихся в Москве на пересечении Минской и Староволынской улиц, была произведена в 2006 году, сообщалось на заседании.Юрист ЗАО ТД "Сетуньская" возражала против удовлетворения иска. По ее словам, наложение границ составляет 8 сантиметров, их корректировка производится по заявлению собственников, но владельцы земель с таким требованием не обращались.По мнению "Сетуньской", право собственности РФ не доказано Росимуществом, кроме того, ведомство не доказало, какие его права были нарушены. Юрист также отметила, что Росимущество просит исключить из кадастровой карточки сведения о границах, но такие действия не предусмотрены законодательством.Представитель "Сетуньской" также заявила о пропуске исковой давности. Несмотря на то, что Росимущество заявляет, что узнало о нарушенном праве в марте в 2011 года, в июле 2004 года ведомство уже подавало иск о признании права собственности на участок площадью 24 гектара, сообщила юрист, отметив, что Росимущество тогда заявило отказ от иска.В качестве ответчиков по делу выступают ФГУ "Земельная кадастровая палата" по городу Москве и столичный департамент земельных ресурсов (ДЗР).В качестве третьих лиц в деле участвуют главное управление по обслуживанию дипломатического корпуса (ГлавУпДК) при МИД России, управление Росреестра по Москве, ТД "Сетуньская", ЗАО "Матвеевская" и Росреестр (ранее являлся ответчиком по иску). Кроме того, суд удовлетворил ходатайство заместителя прокурора Москвы о вступлении в процесс московского прокурора.

Спор о собственностиВ настоящее время не завешен основной спор Росимущества и "Сетуньской" по поводу этого земельного участка. Росимущество настаивает, что 16,4 гектара земельного участка были зарезервированы 1993 году указом президента РФ под здания иностранных представительств. В арбитраже Москвы Росимущество просит истребовать эти земли у компании. Первоначально суды отказали Росимуществу в иске,

сославшись на пропуск срока исковой давности, но кассационная инстанция отправила дело на пересмотр, посчитав, что не все заинтересованные лица были привлечены в процесс, не все обстоятельства выяснены и оценены. Пока дата слушаний по делу не определена.Ранее суды приостанавливали спор о постановке участка на учет до вступления в силу решения по иску об истребовании земель.В феврале текущего года арбитраж Москвы отказал "Сетуньской" в новом приостановлении производства по иску о постановке земель на учет, так как постановление кассационной инстанции не было представлено компанией.